CONSTRUCTORA FACTOR INGENIERIA S.A.S INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA SEGUNDA ETAPA CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESE HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS, DEL MUNICIPIO DE SAN CONTRATO N° INV004-2025 ACTA DE AVANCE #1						ACTA N°6 PERIODO DEL 1 DE DICIEMBRE 2025 AL 18 DE DICIEMBRE 2025 Y DEL 13 DE ENERO 2026 AL 31 ENERO 2026			ACUMULADO		
PERSONAL PROFESIONAL	**CANT**	**DEDICACIÓN**	**TIEMPO CONTRATO**		**TOTAL**	**CANT**	**DEDICACIÓN**	**TOTAL**	**CANT**	**DEDICACIÓN**	**TOTAL**
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	0,5	7	$ 6.450.000	$ 22.575.000	1	0,5	$ 1.612.500	7	0,5	$ 23.542.500
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	1	7	$ 4.500.000	$ 31.500.000	1	1	$ 1.125.000	8	1	$ 36.056.313
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	1	0,5	7	$ 6.000.000	$ 21.000.000	1	0,5	$ 1.500.000	8	0,5	$ 23.143.642
AUXILIAR DE INTERVENTORIA	1	1	7	$ 3.800.000	$ 26.600.000	1	1	$ 950.000	5	1	$ 15.902.507
RESIDENTE SST	1	1	7	$ 3.000.000	$ 21.000.000	1	1	$ 750.000	5	1	$ 15.000.000
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL					**$ 122.675.000**			**$ 5.937.500**			**$ 113.644.962**
PERSONAL ADMINISTRATIVO											
SECRETARIA	1	1	7	$ 1.780.000	$ 12.460.000	1	1	$ 445.000	5	1	$ 9.150.120
CONTADOR	1	0,5	7	$ 3.500.000	$ 12.250.000	1	0,5	$ 875.000	6	0,5	$ 9.625.000
SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO					**$ 24.710.000**			**$ 1.320.000**	0		**$ 18.775.120**
SUBTOTAL PERSONAL					$ 147.385.000			$ 7.257.500			$ 132.420.083
FACTOR MULTIPLICADOR					2,2	2,2			2,2		
TOTAL PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR					**$ 324.247.000**			**$ 16.039.075**			**$ 291.324.182**
GASTOS ARRENDAMIENTO Y OFICINA											
Arrendamiento de la Oficina Ppal	1	1	7	$ 900.000	$ 6.300.000	1	2	$ 862.721	6	1	$ 4.950.000
Servicios Publicos	1	1	7	$ 300.000	$ 2.100.000	1	1	$ 150.000	6	1	$ 1.650.000
Comunicaciones	2	1	7	$ 220.000	$ 3.080.000	1	1	$ 110.000	6	1	$ 1.210.000
Papeleria	1	1	7	370.000,00	$ 2.590.000	1	1	$ 185.000	6	1	$ 2.035.000
SUBTOTAL GASTOS ARRENDAMIENTO Y OFICINA					**$ 14.070.000**			**$ 1.307.721**			**$ 9.845.000**
ENSAYOS DE LABORATORIO											
Ensayos de laboratorios reembosables	1		1	$ 4.505.063	$ 4.505.063	0	0	$ 0	0	0	$ 0
SUBTOTAL LABORATORIO					**$ 4.505.063**			**$ 0**			**$ 0**
SUBTOTAL INTERVENTORIA					**$ 342.822.063**			**$ 17.346.796**			**$ 301.169.182**
IVA 19%					$ 65.136.192			$ 3.295.891			$ 57.222.145
TOTAL INTERVENTORIA					**$ 407.958.255**			**$ 20.642.687,70**			**$ 358.391.326,58**
VALOR TOTAL A PAGAR EN PRESENTE ACTA							**$ 20.642.688**				

VALOR PRESUPUESTO	**$ 407.958.255**
VALOR DEL ANTICIPO	**$ 0**
VALOR PRESENTE ACTA #1	**$ 81.591.650,99**
VALOR PRESENTE ACTA #2	**$ 69.352.903,34**
VALOR PRESENTE ACTA #3	**$ 89.506.041,14**
VALOR PRESENTE ACTA #4	**$ 32.636.660,00**
VALOR PRESENTE ACTA #5	**$ 64.661.383,41**
VALOR PRESENTE ACTA #6	**$ 20.642.687,70**
VALOR ACUMULABLE ACTAS PARCIALES	**$ 358.391.326,58**
SALDO TOTAL	**$ 49.566.928**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTA #1	**20,00%**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTA #2	**17,00%**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTA #3	**21,94%**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTA #4	**8,00%**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTA #5	**15,85%**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTA #6	**5,06%**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO	**87,85%**
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA #6	**$ 20.642.688**

VALOR EN LETRAS A PAGAR
PRESENTE ACTA: VEINTE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTAY DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/C

Firma:
ELOY EDUARDO PALACIO RAMIREZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
FACTOR INGENIERIA

Firma:
SILVIA NAVA VILLEGAS
REPRESENTANTE LEGAL
E.S.E. HOSPITAL SAN FRANCISCO DE

ADRIANA MARCELA DAZA MARIN
E.S.E. HOSPITAL SAN FRANCISCO DE ASÍS